

ЛЕКЦИЯ №4

Собственность.

План.

1. Понятие собственности.
3. Формы собственности.

1. Понятие собственности.

Собственность (от древнерусского «*собность*» — владение вещью или кем-либо как личным достоянием) — принадлежность вещей, материальных и духовных ценностей определённым лицам, юридическое право на такую принадлежность и экономические отношения между людьми по поводу принадлежности, раздела, передела объектов собственности.

Собственность как присвоение людьми материальных благ в процессе их производства, обмена, распределения и потребления представляет собой *единство юридического и экономического содержания*. В реальной жизни они неразрывны: экономическое содержание охраняется правом, юридическое содержание собственности получает экономическую форму реализации.

Субъекты и объекты собственности:

<i>Субъекты собственности</i>	<i>Объекты собственности</i>
<ul style="list-style-type: none"> • человек; • семья; • трудовой коллектив предприятия; • социальная группа; • население территории; • органы управления всех уровней; • народ страны. 	<p>Факторы производства и готовая продукция:</p> <ul style="list-style-type: none"> • земля, земельные участки, площади, угодья; • деньги, валюта, ценные бумаги; • материально-имущественные ценности; • природные богатства; • драгоценности.

Юридическое содержание собственности реализуется через совокупность правомочий её субъектов: *владение, пользование, распоряжение*.

Владение — фактическое обладание данным имуществом, закреплённое юридически.

Пользование — процесс извлечения полезных свойств из данного имущества и получение плодов и доходов.

Распоряжение — возможность изменить состояние, назначение, принадлежность имущества (продавать его, дарить, менять, передавать по наследству, сдавать в аренду, залог и т. п.).

Также внутри правомочий пользования различают еще два содержания:

Аренда — право пользоваться имуществом, не имея права распоряжаться.

Траст (от англ. *trust* — доверие) — право собственника передавать право управления своим имуществом другому лицу без права вмешательства в его действия.

Эти права тесно взаимосвязаны и только в комплексе составляют юридическое содержание собственности.

Экономическое содержание собственности раскрывается через её функциональные характеристики: **владение, управление и контроль**. При этом главным является контроль над производственно-финансовой деятельностью субъекта собственности.

Способы прекращения и приобретения права собственности

Национализация (от лат. <i>natio</i> — народ)	Приватизация (от лат. <i>privatus</i> — частный)
Передача собственности из частных рук в руки государства.	Передача собственности государства отдельным гражданам или создаваемым ими юридическим лицам.

2. Формы собственности.

Современная рыночная экономика предполагает существование различных форм собственности, в том числе **государственной, коллективной, групповой, индивидуальной** и множества смешанных форм, таких как **коллективно-частная** или **государственно-коллективная** и др. Современная рыночная экономика — это экономика со смешанной собственностью, как в смысле существования различных форм собственности, так и в смысле образования смешанных форм.

Согласно Конституции Луганской Народной Республики (статья 5) признаются и защищаются равным образом **частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности**.

Частная собственность	Государственная собственность	Муниципальная собственность
1. Собственность граждан 2. Собственность юридических лиц	Собственность государства	Принадлежит городским и сельским поселениям, другим муниципальным образованиям.

В соответствии с Конституцией в Луганской Народной Республике признаются следующие формы собственности.

Формы собственности в Луганской Народной Республике:

Наименование формы собственности	Её содержание	Объекты собственности (имущество)
Частная	Собственность граждан и юридических лиц (предприятий, организаций, учреждений) Собственность граждан и юридических лиц (предприятий, организаций, учреждений).	Предметы, удовлетворяющие личные потребности: жилые дома, квартиры, земля, дачи, гаражи, автомобили, телевизоры и т. д. Денежные средства; <i>акции</i> (от лат. <i>ctio</i> — распоряжение) — ценные бумаги, выпускаемые акционерным обществом и дающие право их владельцу на получение части прибыли; <i>облигации</i> (от лат. <i>obligatio</i> — обязательство) — ценные бумаги на предъявителя, выпускаемые государством или общественным учреждением, по которым их владелец получает ежегодный доход или участвует в розыгрыше денежных сумм на протяжении срока их действия; иные ценные бумаги. — документы, удостоверяющие имущественные права. То, что может служить для организации производства, предпринимательской деятельности: здания, транспорт и т.д. Нельзя иметь в частной собственности имущество, которое изъято из оборота, т. е. из перечня того, что можно свободно купить или продать: богатства континентального шельфа (т. е. части подводной окраины материков, прилегающей к берегам суши) и морской экологической зоны, природные парки, некоторые виды вооружений, памятники истории и культуры, государственную казну, золотой запас и т. д.
Государственная	Собственность государства, государственных образований	Имущество, изъятое из оборота. Помещения, где располагаются органы власти. Многие оборонные предприятия, транспорт, предприятия связи, промышленность, добывающая нефть, уголь, газ и т. д.
Муниципальная (от лат. <i>municipium</i> — самоуправляющаяся община)	Имущество городских и сельских поселений, а также других муниципальных образований.	Имущество местных органов — жилые дома, магазины, предприятия бытового обслуживания, общественного питания и т. д.
Иные формы собственности	Кооперативная, акционерная собственность, собственность трудовых коллективов, общественных организаций и т. д.	Земля, жилищный фонд, здания, оборудование, инвентарь, денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, необходимое для обеспечения деятельности, предусмотренной уставом организации.

Частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности равноправны.

Выводы

Собственность представляет собой право владения, пользования и распоряжения имуществом.

Существуют такие формы собственности: государственная, муниципальная, частная.

Контрольные вопросы

1. Дайте определение понятию «собственность».
2. Назовите субъекты и объекты собственности.
3. В чем заключается юридический и экономический смысл собственности?
4. Какие существуют способы прекращения прав собственности?
5. Какие существуют формы собственности согласно Конституции ЛНР?
6. Охарактеризуйте частную собственность.
7. Охарактеризуйте государственную собственность.
8. Охарактеризуйте муниципальную собственность.